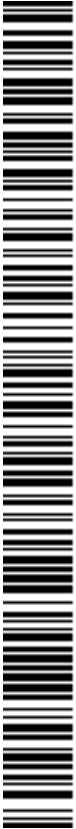
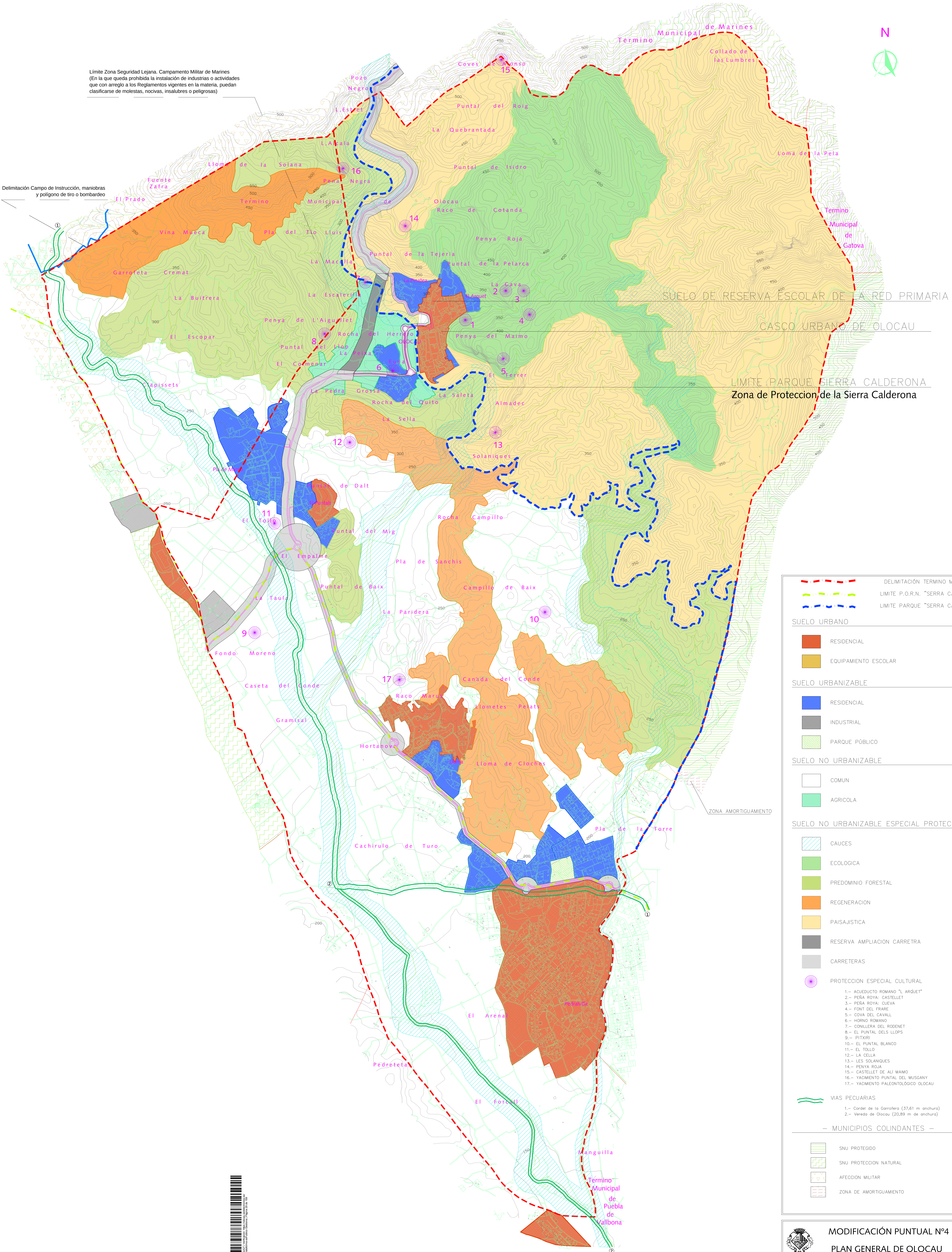


DOCUMENTACIÓN SIN EFICACIA NORMATIVA

PLANOS DE INFORMACIÓN





Límite Zona Seguridad Lejana. Campamento Militar de Marines
(En la que queda prohibida la instalación de industrias o actividades que con arreglo a los Reglamentos vigentes en la materia, puedan clasificarse de molestas, nocivas, insalubres o peligrosas)

Delimitación Campo de Instrucción, maniobras y polígono de tiro o bombardeo

SUELO DE RESERVA ESCOLAR DE LA RED PRIMARIA

CASCO URBANO DE OLOCAU

LÍMITE PARQUE SIERRA CALDERONA
Zona de Protección de la Sierra Calderona

DELIMITACIÓN TÉRMINO MUNICIPAL
LÍMITE P.O.R.N. "SERRA CALDERONA"
LÍMITE PARQUE "SERRA CALDERONA"

SUELO URBANO

- RESIDENCIAL
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR

SUELO URBANIZABLE

- RESIDENCIAL
- INDUSTRIAL
- PARQUE PÚBLICO

SUELO NO URBANIZABLE

- COMUN
- AGRICOLA

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL PROTECCION

- CAUCES
- ECOLOGICA
- PREDOMINIO FORESTAL
- REGENERACION
- PAISAJISTICA
- RESERVA AMPLIACION CARRETERA
- CARRETERAS
- PROTECCION ESPECIAL CULTURAL
 - 1.- ACUEDUCTO ROMANO "L'ARQUET"
 - 2.- PEÑA ROJA: CASTELLET
 - 3.- PEÑA ROJA: CUEVA
 - 4.- FONT DEL FRARE
 - 5.- COVA DEL CAVALL
 - 6.- HORNO ROMANO
 - 7.- CONILLERA DEL RODENET
 - 8.- EL PUNTAL DELS LLOPS
 - 9.- PITURRI
 - 10.- EL PUNTAL BLANC
 - 11.- EL TOLLÓ
 - 12.- LA CELLA
 - 13.- LES SOLANQUES
 - 14.- PENYA ROJA
 - 15.- CASTELLET DE ALI MAIMO
 - 16.- YACIMIENTO PUNTAL DEL MUSCANY
 - 17.- YACIMIENTO PALEONTOLÓGICO OLOCAU

VIAS PECUARIAS
1.- Cordel de la Garrofera (37,61 m anchura)
2.- Vereda de Olocau (20,89 m de anchura)

— MUNICIPIOS COLINDANTES —

- SNU PROTEGIDO
- SNU PROTECCION NATURAL
- AFECCION MILITAR
- ZONA DE AMORTIGUAMIENTO



MODIFICACIÓN PUNTUAL N°4
PLAN GENERAL DE OLOCAU

PROYECTOR
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE OLOCAU.

REVISOR
Arquitecto municipal
Jaime A. Dolz Llorens

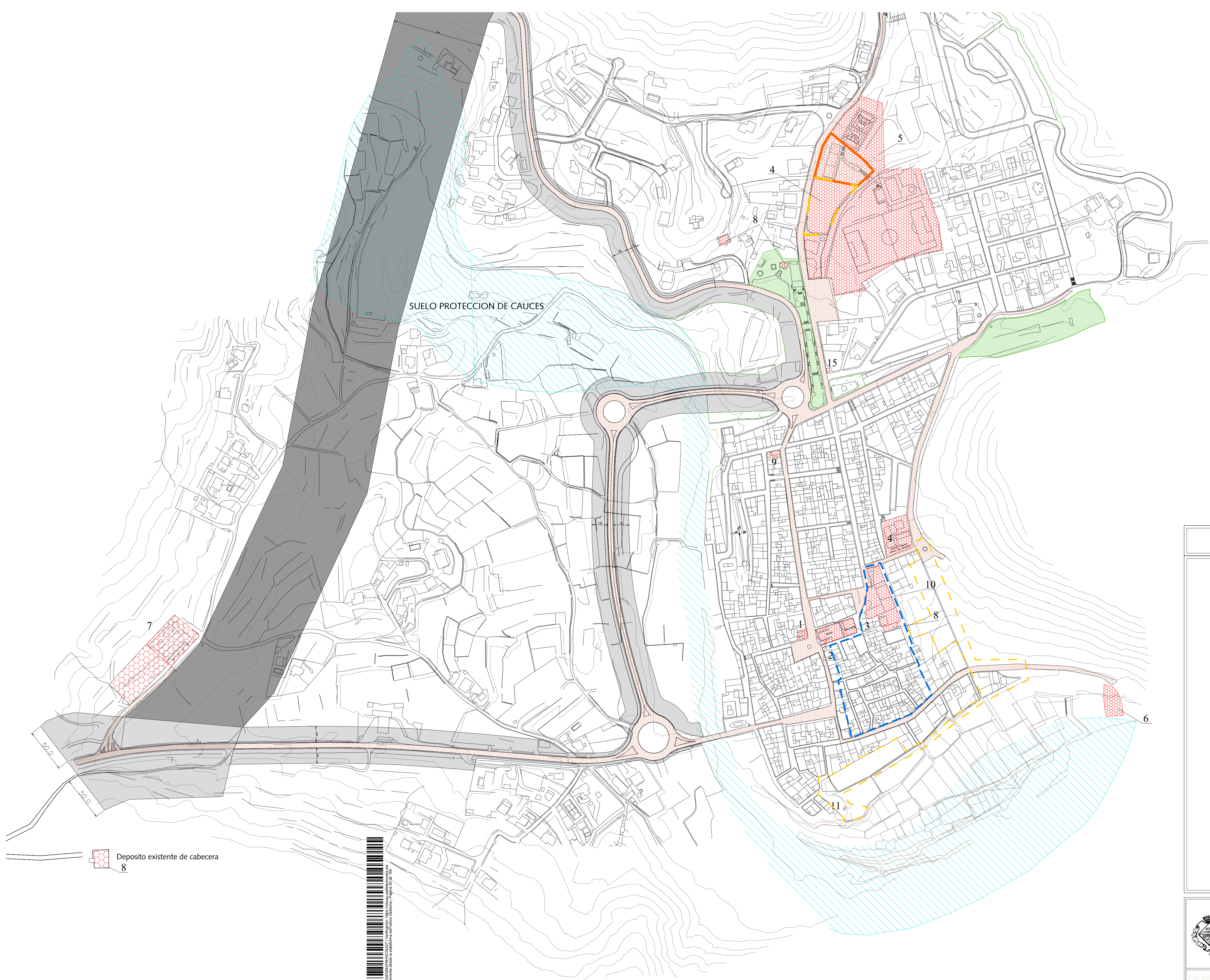
PLAN DE MODIFICACIÓN N°4 PG.
SITUACIÓN MODIFICACIÓN
MODIFICACIÓN SUELO DE RESERVA ESCOLAR

PLANO Nº 2
ORDENACIÓN ESTRUCTURAL
CALIFICACIÓN SUELO NO URBANIZABLE

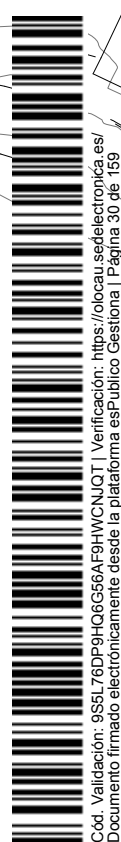
FECHA
JULIO 2018

ESCALA
1/10.000

PLANO Nº 5
PI.01



Deposito existente de cabecera
8

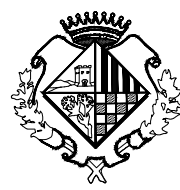


Documente firmat electrònicament des de la plataforma eS@lutació. Gènesi 11. Pàgina 10 de 15

LEYENDA

- RED VIARIA PRIMARIA
- ZONA PROTECCION CARRETERAS
- PARQUE PUBLICO
- ZONA RESERVA VIARIA
- PROTECCIÓN CAUCES
- DELIMITACIÓN CENTRO HISTÓRICO
- DOTACIONES:

- 1. AYUNTAMIENTO
- 2. IGLESIA
- 3. CASA DE CULTURA
- 4. EQ. ESCOLAR
- 5. EQ. DEPORTIVO
- 6. DEPURADORA
- 7. CEMENTERIO
- 8. DEPÓSITO AGUA POTABLE
- 9. CONSULTORIO MEDICO Y ARCHIVOS
- 10. CONJUNTO CASTILLO-TORRE
- 11. CENTRO TRANSFORMACION
- DELIMITACIÓN ÁMBITO MODIFICACIÓN PUNTUAL N°3
- DELIMITACIÓN ÁMBITO MODIFICACIÓN PUNTUAL N°4



MODIFICACIÓN PUNTUAL N°4 PLAN GENERAL DE OLOCAU

PROMOTOR :
EXCMO.
AYUNTAMIENTO DE OLOCAU

REDACTOR :
JAIME A. DOLZ LLORENS
arquitecto municipal

PLANO MODIFICACIÓN N°4 PG:
EMPLAZAMIENTO.
SECTOR DE SUELO URBANIZABLE "HORTA DE BAIX"

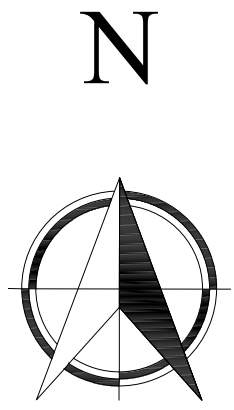
PLANO 5: ORDENACIÓN ESTRUCTURAL:
RED PRIMARIA. CASCO URBANO.

FECHA:
JULIO
2.018

ESCALA:
1/2000

PLANO n°:
modificación puntual
Pl.01

AREA DE REPARTO
SECTOR S.Uzble. 1-B NORESTE



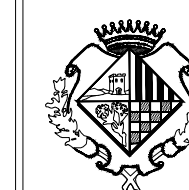
AREA DE REPARTO n°1
en Suelo Urbano

SUELO NO URBANIZABLE COMUN

- LIMITE SECTOR SUELO URBANIZABLE
- LIMITE SUELO URBANO
- SUELO URBANO RESIDENCIAL
Área de reparto
- SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL

- SECTOR 1-A NOROESTE
- SECTOR 1-B NORESTE
- SECTOR 2 HORTA DE BAIX
- SECTOR 3 EL COLMENAR
- SECTOR 4 ROCHA DE QUITO

 DELIMITACIÓN ÁMBITO MODIFICACIÓN PUNTUAL N°4



MODIFICACIÓN PUNTUAL N°4
PLAN GENERAL DE OLOCAU

PROMOTOR :
EXCMO.
AYUNTAMIENTO DE OLOCAU

REDACTOR :
JAIME A. DOLZ LLORÉNS
arquitecto municipal

PLANO MODIFICACIÓN N°4 PG:
ÁMBITO DE LA MODIFICACIÓN
AMPLIACIÓN DE SUELOS DE RESERVA ESCOLAR

PLANO 9 DEL PLAN GENERAL	ORDENACIÓN ESTRUCTURAL: ÁREAS DE REPARTO. CASCO URBANO.
--------------------------------	--

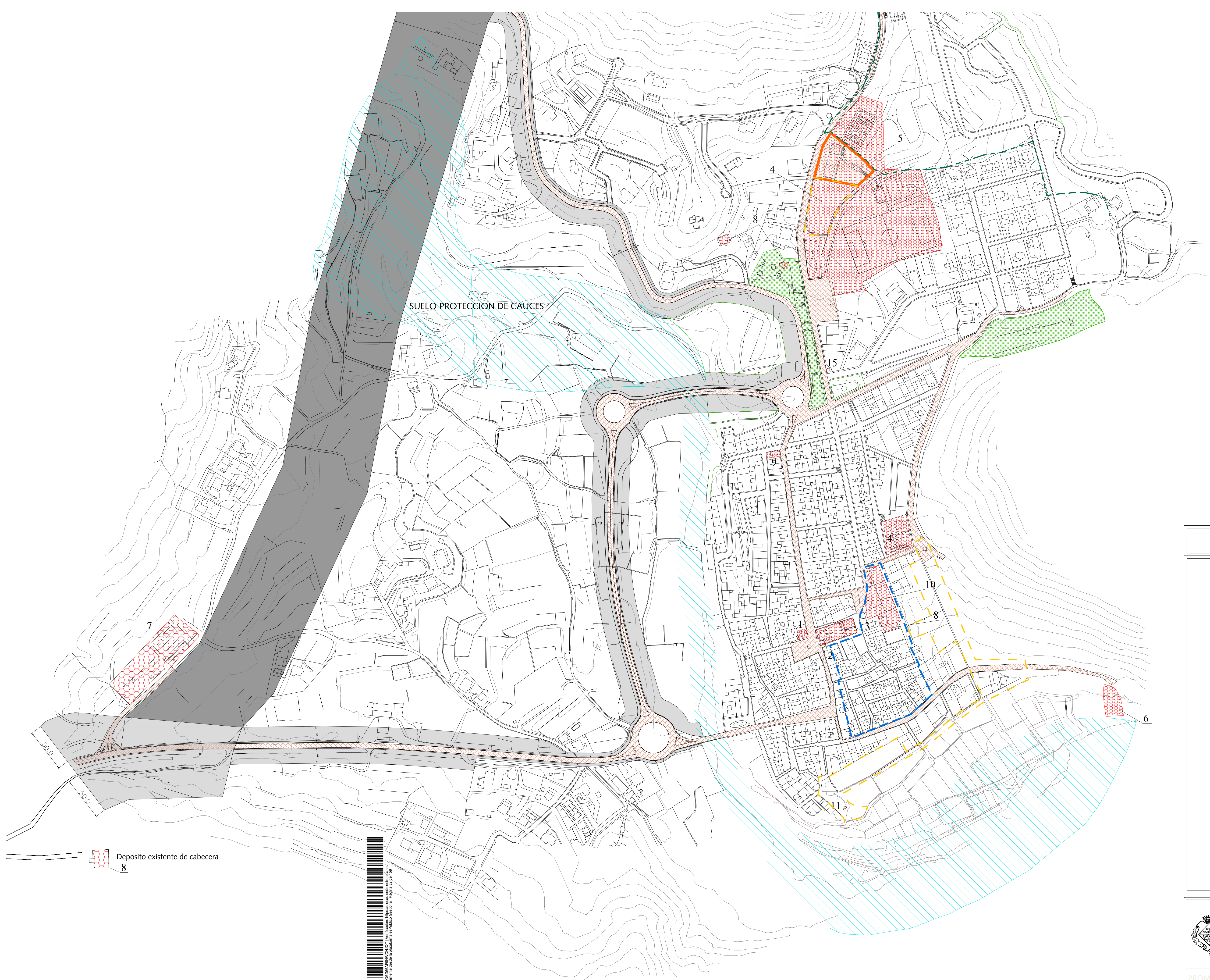
L:	FECHA:
	JULIO
	2018

ESCALA:
1/2000

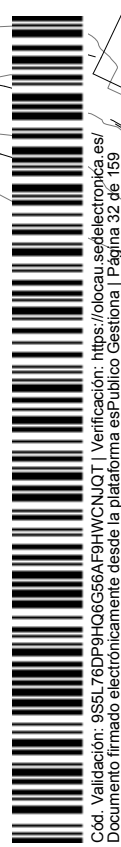
PLANO nº:
modificación puntual
PL03



Cod. Validación: 9S5L76DP9HQ6G55AF9HWCNUQT | Verificación: <https://olocaau.sedelectronica.ges/>



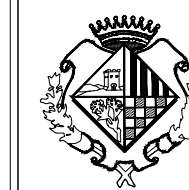
Deposito existente de cabecera
8



Documente firmat electrònicament des de la plataforma eS@lutació. Gènesi 11. Pàgina 12 de 155

LEYENDA

- RED VIARIA PRIMARIA
- ZONA PROTECCION CARRETERAS
- PARQUE PUBLICO
- ZONA RESERVA VIARIA
- PROTECCIÓN CAUCES
- DELIMITACIÓN CENTRO HISTÓRICO
- DOTACIONES:
 - 1. AYUNTAMIENTO
 - 2. IGLESIA
 - 3. CASA DE CULTURA
 - 4. EQ. ESCOLAR
 - 5. EQ. DEPORTIVO
 - 6. DEPURADORA
 - 7. CEMENTERIO
 - 8. DEPÓSITO AGUA POTABLE
 - 9. CONSULTORIO MEDICO Y ARCHIVOS
 - 10. CONJUNTO CASTILLO-TORRE
 - 11. CENTRO TRANSFORMACION
- DELIMITACIÓN ÁREA DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA POR SIERRA CALDERONA
- DELIMITACIÓN ÁMBITO MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº3
- DELIMITACIÓN ÁMBITO MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº4



MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº4 PLAN GENERAL DE OLOCAU

PROMOTOR :
EXCMO.
AYUNTAMIENTO DE OLOCAU

REDACTOR :
JAIME A. DOLZ LLORÉNS
arquitecto municipal

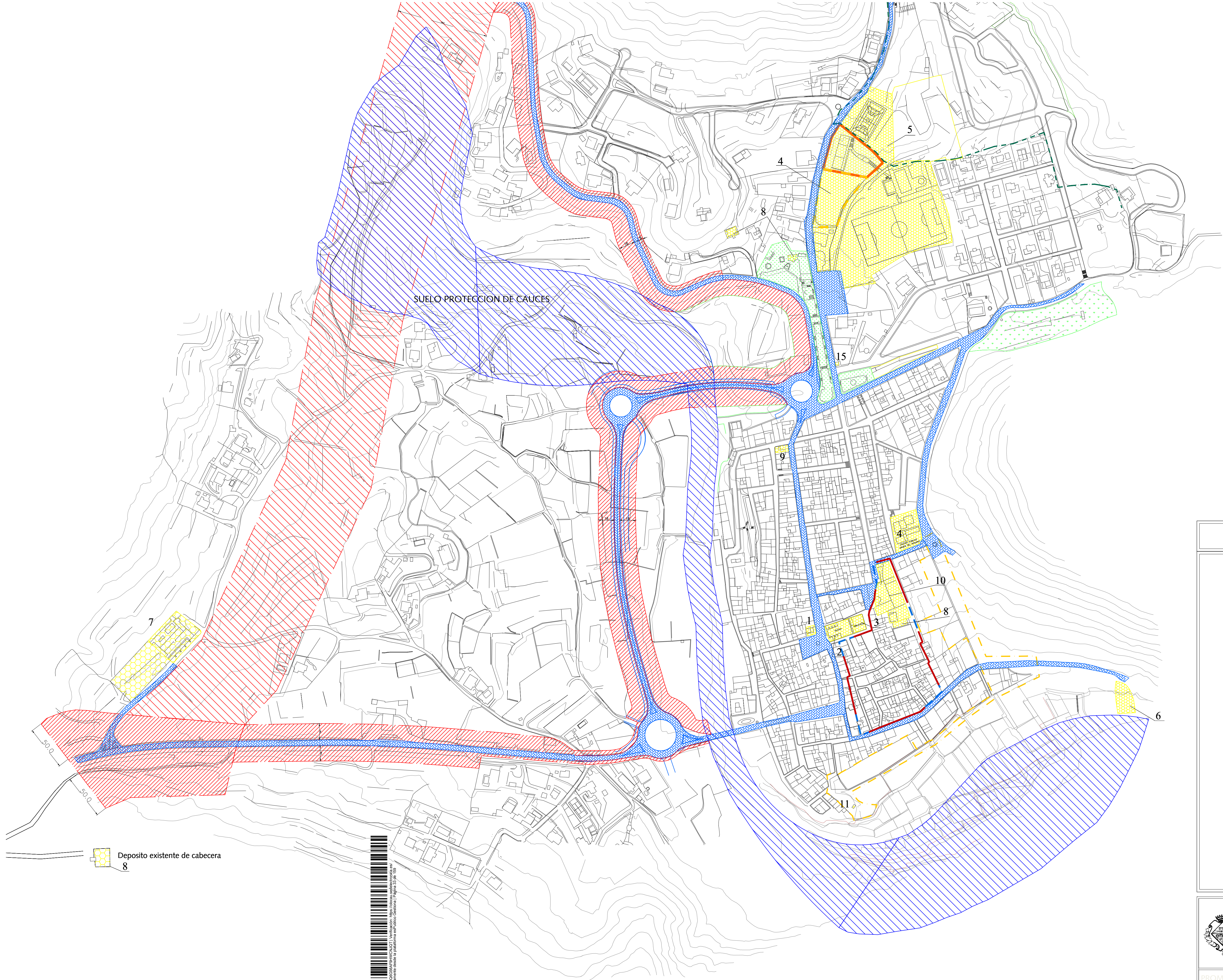
PLANO MODIFICACIÓN Nº4 PG:
AFECCIONES ESTRUCTURALES
CARTOGRAFÍA PGOU

PLANO 5: ORDENACIÓN ESTRUCTURAL:
RED PRIMARIA. CASCO URBANO.

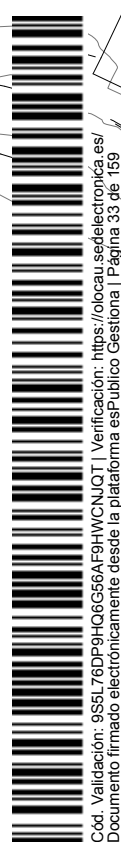
FECHA:
JULIO
2.018

ESCALA:
1/2000

PLANO nº:
modificación puntual
Pl.03



Deposito existente de cabecera
8



Documento firmado electrónicamente desde la plataforma eS@ludica. Servicio: 1. Página 13 de 155

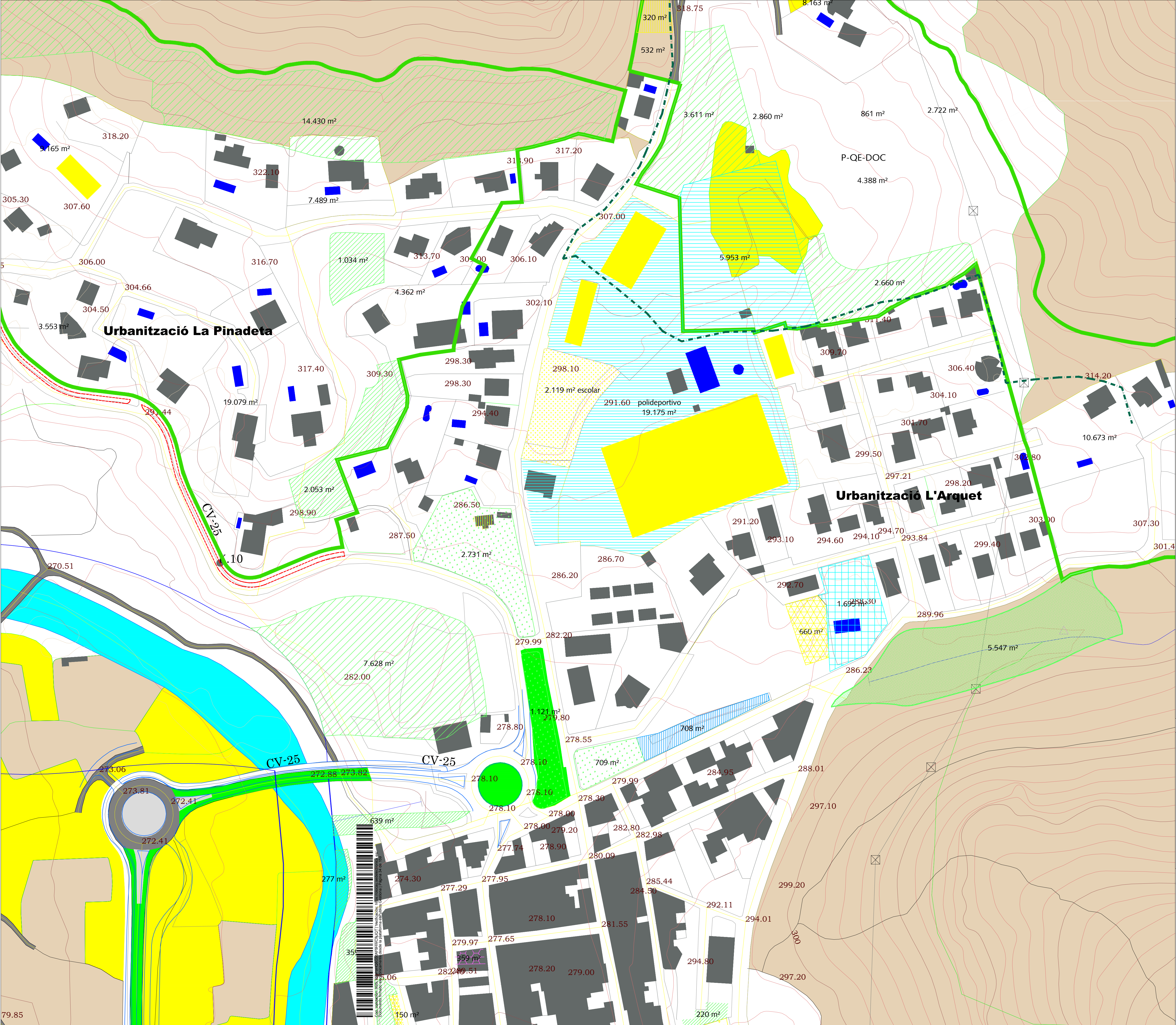
LEYENDA

- P-CV
- ZRP-AF-CR
- ZONA RESERVA VIARIA
- P-VJ
- P-VA
- HID
- NH
- RED PRIMARIA DOTACIONES:
 - 1. AYUNTAMIENTO
 - 2. IGLESIA
 - 3. CASA DE CULTURA
 - 4. EQ. ESCOLAR
 - 5. EQ. DEPORTIVO
 - 6. DEPURADORA
 - 7. CEMENTERIO
 - 8. DEPÓSITO AGUA POTABLE
 - 9. CONSULTORIO MEDICO Y ARCHIVOS
 - 10. CONJUNTO CASTILLO-TORRE
 - 11. CENTRO TRANSFORMACION
- DELIMITACIÓN ÁREA DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA POR SIERRA CALDERONA
- DELIMITACIÓN ÁMBITO MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº3
- DELIMITACIÓN ÁMBITO MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº4



MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº4 PLAN GENERAL DE OLOCAU

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE OLOCAU	REDACTOR: JAIME A. DOLZ LLORENS arquitecto municipal	PLANO MODIFICACIÓN Nº4 PG: AFECCIONES ESTRUCTURALES NOMENCLATURA SEGÚN DECRETO 74/2016	
PLANO 5: DEL PLAN GENERAL ORDENACIÓN ESTRUCTURAL: RED PRIMARIA. CASCO URBANO.	FECHA: JULIO 2.018	ESCALA: 1/2000	PLANO nº: modificación puntual P1.04

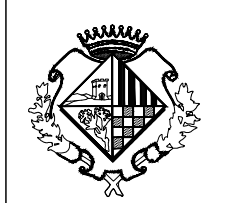


--- DELIMITACIÓN ÁREA DE PROTECCIÓN PISAJÍSTICA PORN SIERRA CALDERONA

USO DOTACIONAL PUBLICO

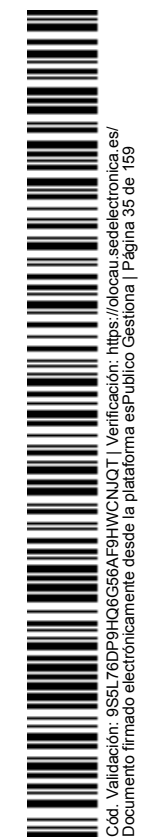
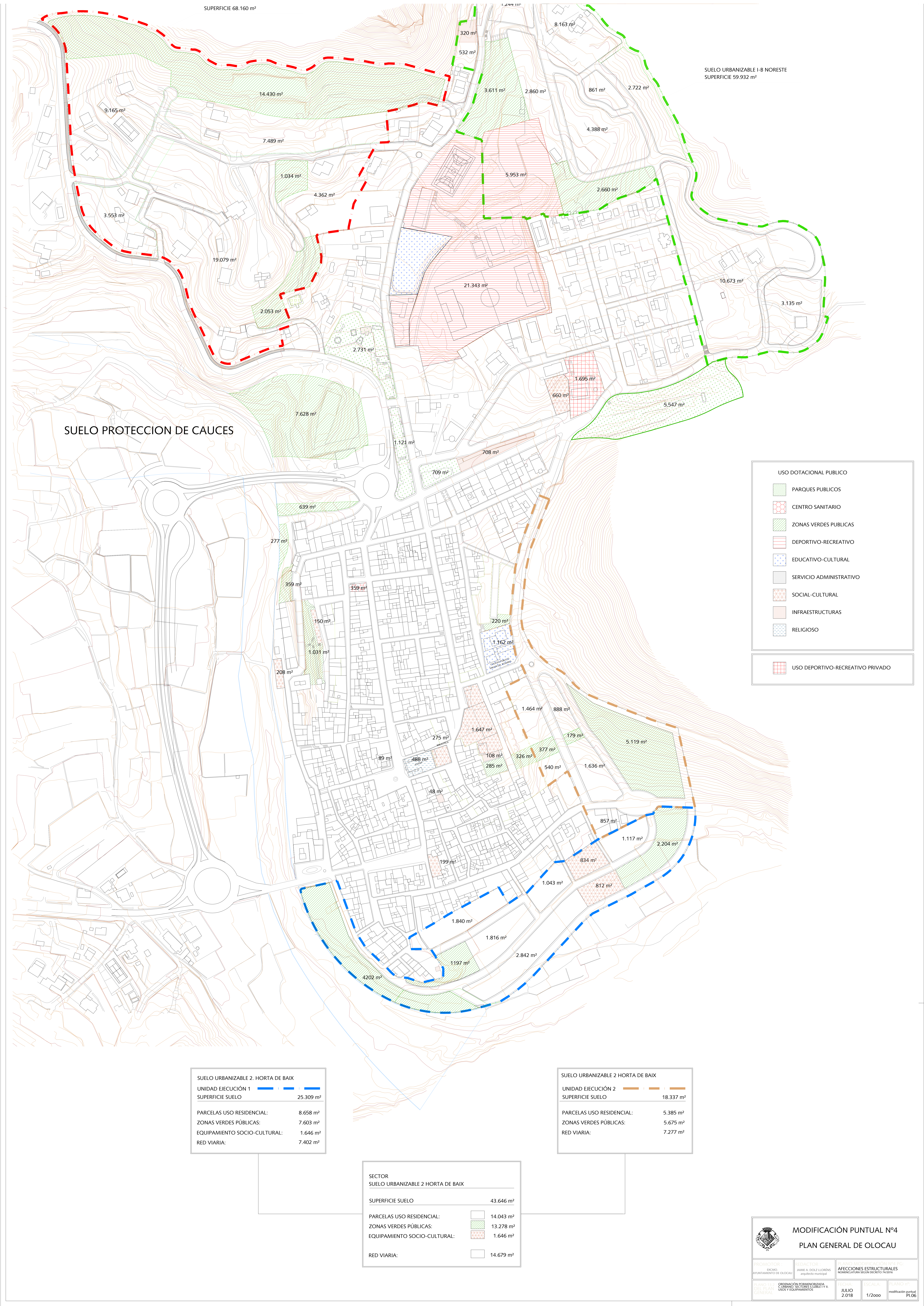
- P-VJ
- P-VA
- S-VJ
- S-VA
- P-QS-SAN
- P-QD-DEP
- P-QE-DOC
- P-QA
- P-QE-CUL
- S-QE-CUL
- S-QM
- P-QI

- SUZ según Modificación puntual nº4
- S-QD*DEP
- CAT-BRL
- CAT-BIC



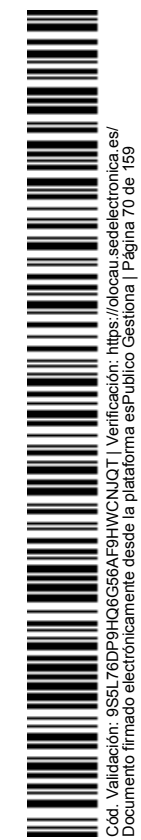
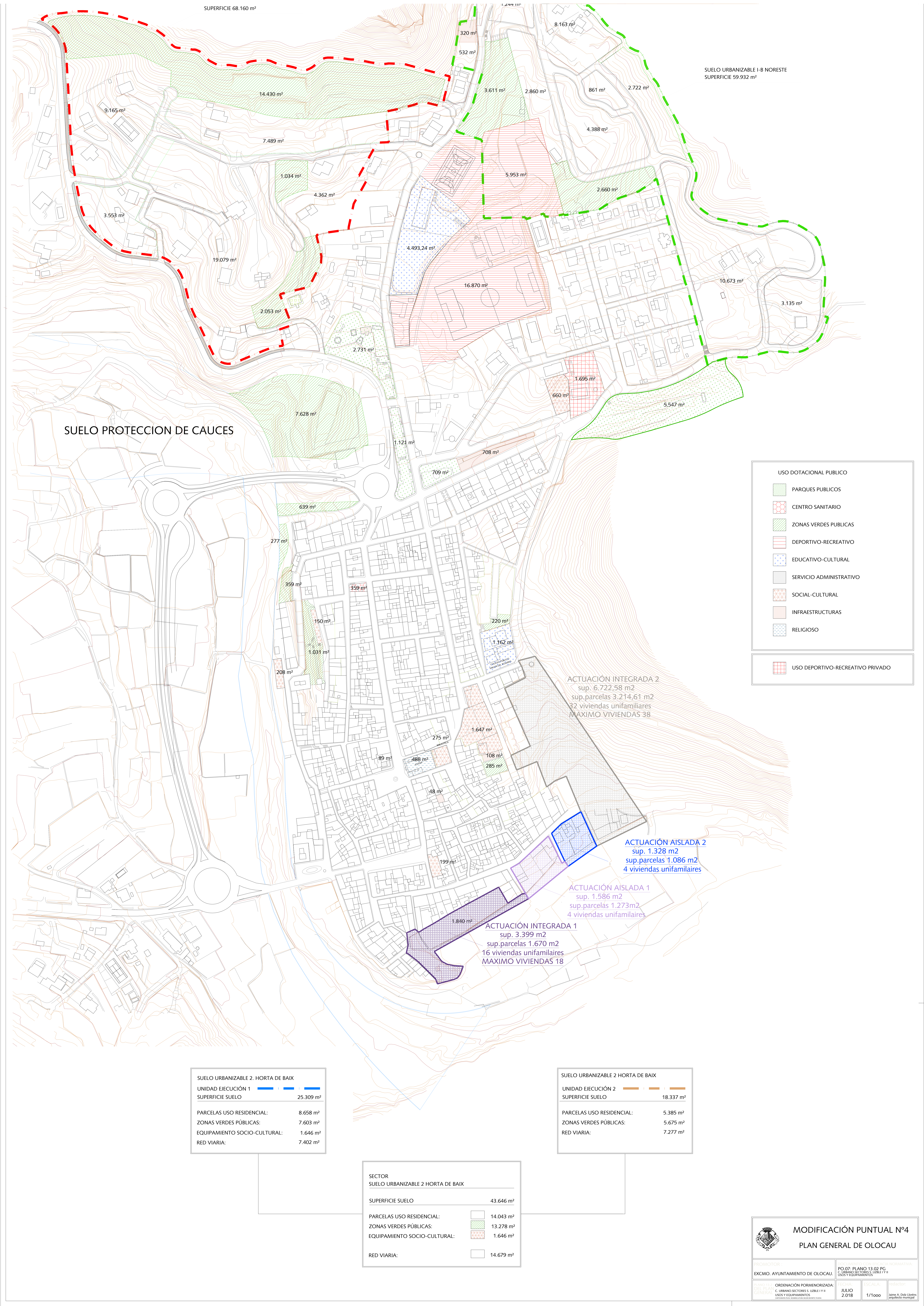
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº4
PLAN GENERAL DE OLOCAU

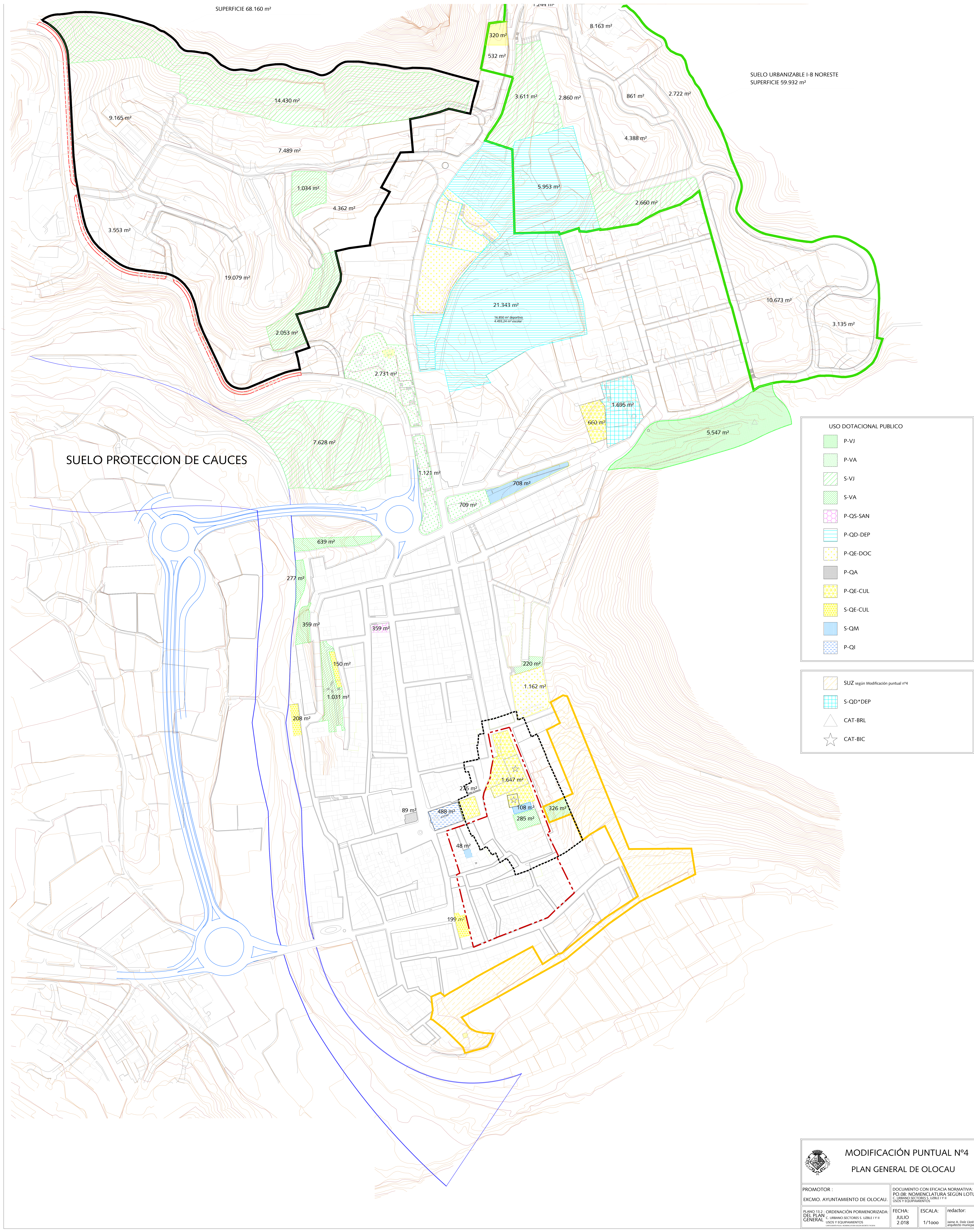
PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE OLOCAU	REDACTOR: JAIME A. DOLZ LLORÉNS arquitecto municipal	PLANO MODIFICACIÓN Nº4 PG. AFECCIONES ESTRUCTURALES
PLANO: TERRASIT	CV-05. 46182.OLOCAU	FECHA: JULIO 2.018
		ESCALA: 1/2000
		PLANO nº: modificación puntual PL05

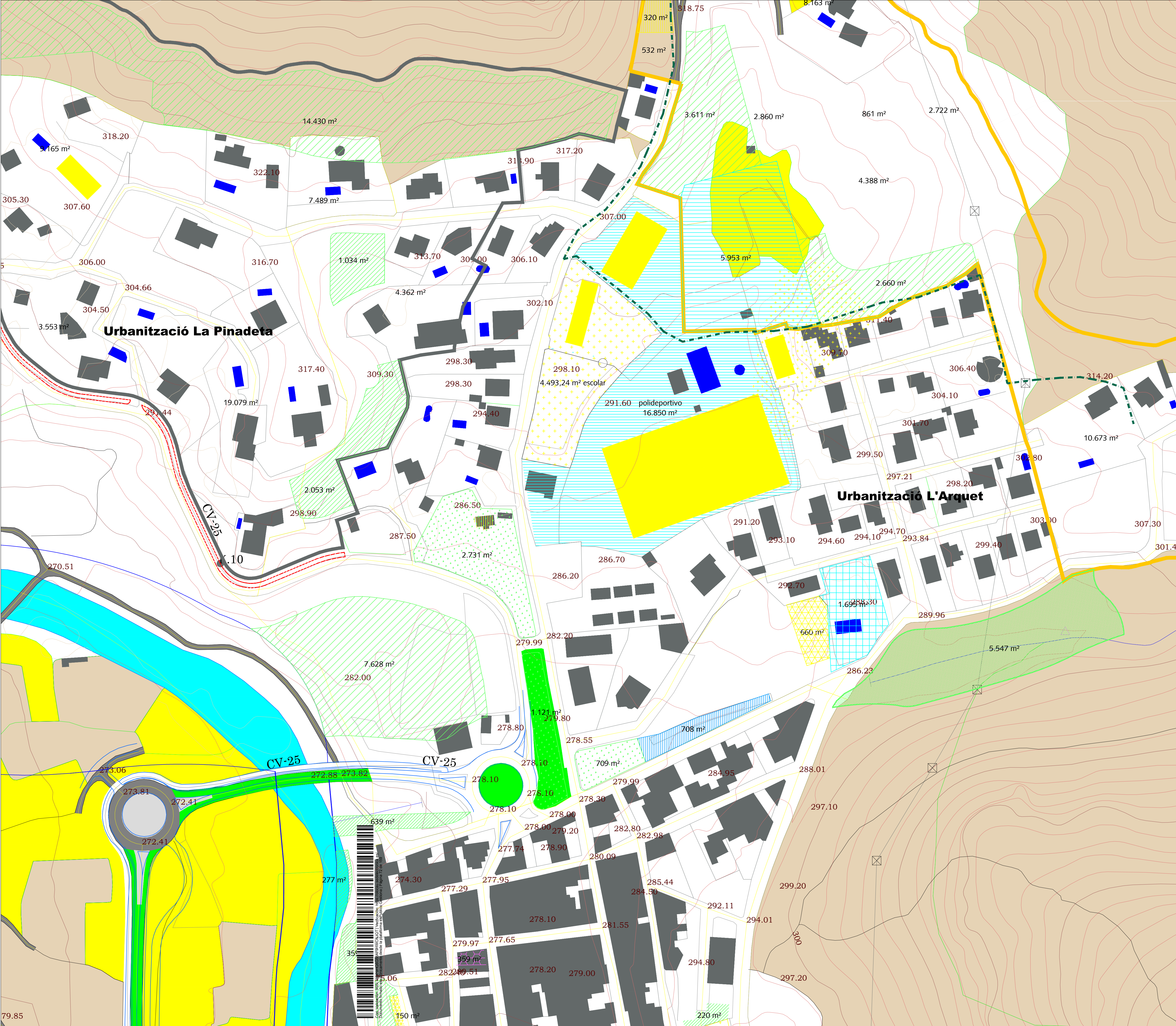


PLANOS









--- DELIMITACIÓN ÁREA DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
PORN SIERRA
CALDERONA

USO DOTACIONAL PUBLICO

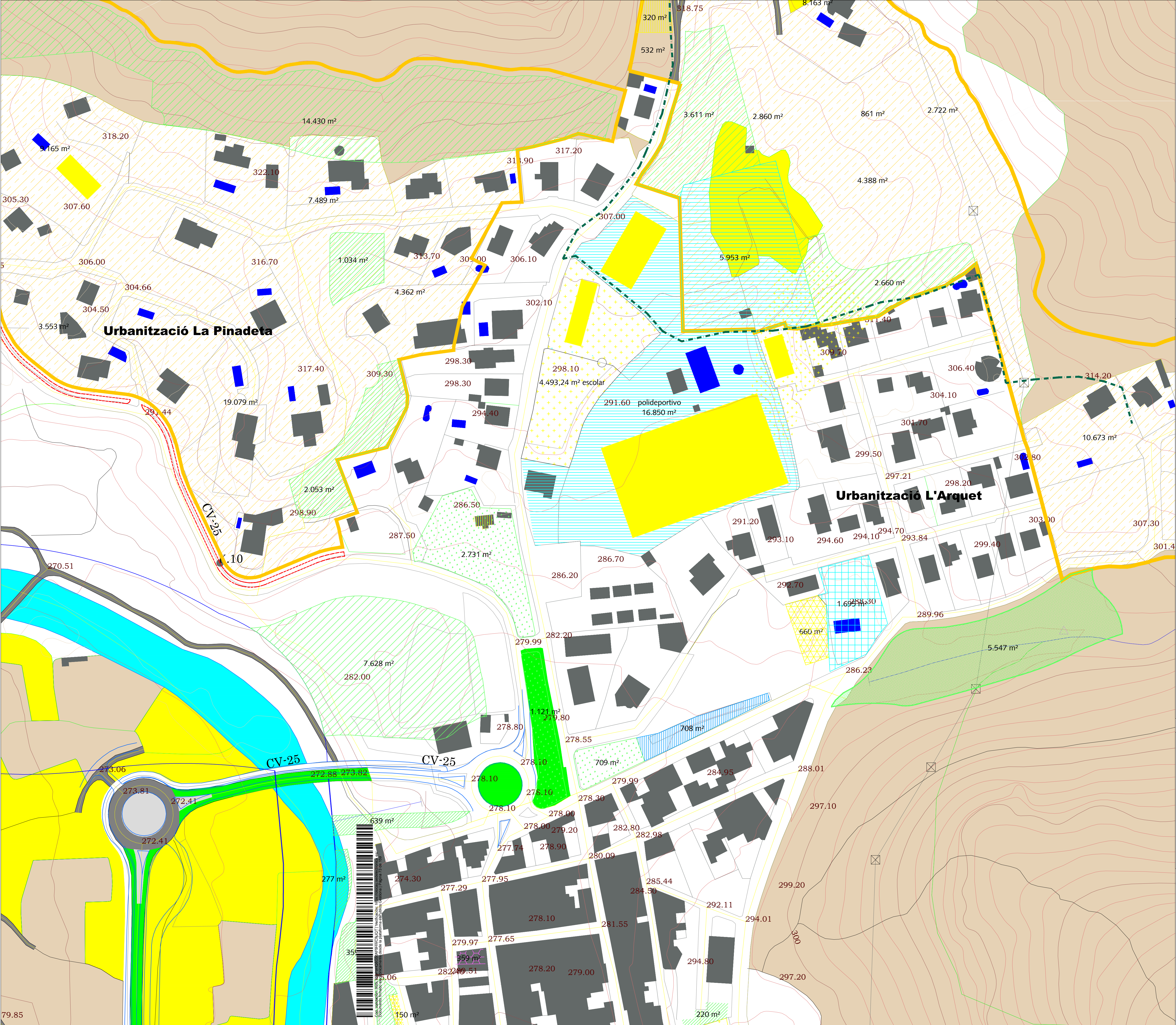
- P-VJ
- P-VA
- S-VJ
- S-VA
- P-QS-SAN
- P-QD-DEP
- P-QE-DOC
- P-QA
- P-QE-CUL
- S-QE-CUL
- S-QM
- P-QI

- SUZ según Modificación puntual nº4
- S-QD*DEP
- CAT-BRL
- CAT-BIC



MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº4
PLAN GENERAL DE OLOCAU

PROMOTOR : EXCMO. AYUNTAMIENTO DE OLOCAU	REDACTOR : JAIME A. DOLZ LLORÉNS arquitecto municipal	PLANO MODIFICACIÓN Nº4 PG.	
		USOS Y EQUIPAMIENTOS SUELO DOTACIONAL	
PLANO TERRASIT	CV-05. 46182.OLOCAU	FECHA: JULIO 2.018	ESCALA: 1/2000
		PLANO Nº: modificación puntual PO.09	

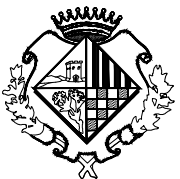


--- DELIMITACIÓN ÁREA DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA
PORN SIERRA
CALDERONA

USO DOTACIONAL PUBLICO

- P-VJ
- P-VA
- S-VJ
- S-VA
- P-QS-SAN
- P-QD-DEP
- P-QE-DOC
- P-QA
- P-QE-CUL
- S-QE-CUL
- S-QM
- P-QI

- SUZ según Modificación puntual nº4
- S-QD*DEP
- CAT-BRL
- CAT-BIC



MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº4
PLAN GENERAL DE OLOCAU

PROMOTOR : EXCMO. AYUNTAMIENTO DE OLOCAU		REDACTOR : JAIME A. DOLZ LLORÉNS arquitecto municipal		PLANO MODIFICACIÓN Nº4 PG: CLASIFICACION Y CALIFICACIÓN	
PLANO TERRASIT	CV-05. 46182.OLOCAU			FECHA: JULIO 2.018	ESCALA: 1/2000
				PLANO nº: modificación puntual PO.10	